



Смета расходов и поступлений на 2022 год СНТ "Яблонево-1"

| № п/п | Статьи расходов и поступлений | Ед. изм. | План на год | полноценные участки | 22 аллея | участки без воды света |
|--|---------------------------------------|----------|-------------|---------------------|----------|------------------------|
| | | | | | | |
| 1 | Членские взносы: | | | | | |
| 1.1. | | | Общая сумма | Сумма | Сумма | Сумма |
| 1.1.1 | Председатель | руб. | 332640,00 | 312681,60 | 19958,40 | 19958,40 |
| 1.1.2 | Бухгалтер | руб. | 237600,00 | 223344,00 | 14256,00 | 14256,00 |
| 1.1.3 | Кассир | руб. | 184995,00 | 173895,30 | 11099,70 | 11099,70 |
| 1.1.4 | Техника в конторе | руб. | 28965,00 | 27227,10 | 1737,90 | 1737,90 |
| 1.1.5 | Энергетик (Январь-июнь) | руб. | 90000,00 | 90000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.6 | Электрик | руб. | 160215,00 | 160215,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.7 | Дворник | руб. | 72825,00 | 68455,50 | 4369,50 | 4369,50 |
| 1.1.8 | Слесарь-водопроводчик (май-октябрь) | руб. | 67282,50 | 67282,50 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.9 | Сварщик (апрель-октябрь) 7мес | руб. | 106750,00 | 106750,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Налоги ФОТ 30,2% | руб. | 315189,09 | 303965,11 | 11223,89 | 11223,89 |
| Итого оплата труда работников СНТ с сотки | | | | | | |
| | | | | 421,38 | 268,86 | 268,86 |
| Итого оплата труда работников СНТ + налоги | | | | | | |
| | | | 1596461,59 | 1533816,11 | 62645,39 | 62645,39 |
| 1.4 | Административно-хозяйственные расходы | | | | | |

Утверждена Протоколом общего собрания членов СНТ №66 от 07.05.2022

| | | | | | | | |
|--|---|------|--|-----------|-----------|----------|----------|
| 1.4.1 | Канцтовары, ксерокопии, почта, заправка катриджа | руб. | Для организации делопроизводства в товариществе, печати документов товарищества, в том числе для проведения общих собраний используется МФУ. Требуется заправка картриджа, бумаги, файлов, папок и т.п. мелочей. | 15600 | 14664,00 | 936,00 | 936,00 |
| 1.4.2 | Услуги банка | руб. | наличие расчетного счета прием взносов и платежей садоводов, расчеты с бюджетом и контрагентами. Тариф зависит от количества проведенных необходимых платежей в адрес наших контрагентов и оплаты бюджетных платежей. | 120000 | 112800,00 | 7200,00 | 7200,00 |
| 1.4.3 | Онлайн касса | руб. | онлайн-касса автоматически формирует чеки после каждой операции. Через оператора фискальных данных (ОФД) они отправляются покупателям и в налоговую | 27600 | 25944,00 | 1656,00 | 1656,00 |
| 1.4.4 | Программа для электронной отчетности (программный продукт Сбис) | руб. | Программный продукт для составления отчетности товарищества в соответствии с законодательством РФ С 2020г. вся отчетность сдается только электронно. | 15000 | 14100,00 | 900,00 | 900,00 |
| 1.4.5 | Обслуживание узла учета холодной воды | руб. | Дистанционный контроль функционирования узла учета, предоставление доступа через web-интерфейс к суточным и часовым данным с узла учета о объемах холодной воды, резкого увеличения расходов воды. Договор с ООО ТЭРС -1100 рв месяц | 13200 | 12408,00 | 792,00 | 792,00 |
| 1.4.6 | Интернет | руб. | Правление СНТ (компьютер), оплата SIM карт (шлагбаум, счетчик милур, электронный учет потребления холодной воды) | 15500 | 14570,00 | 930,00 | 930,00 |
| 1.4.7 | Обслуживание сайта "СНТ-ЯБЛОНЕВЫЙСАД №1" РФ. | руб. | Содержание сайта, размещение информации. Оплата домена и хостинга. Согласно договора с ИП Овчаров М.В. | 24000 | 22560,00 | 1440,00 | 1440,00 |
| 1.4.8 | Хоз. нужды | руб. | входят: хозяйственные расходы, расходы на мелкий ремонт общего имущества СНТ, покупка и ремонт инвентаря, ГСМ для генератора и техники и тд. На основании фактических затрат 2021года | 13000 | 12220,00 | 780,00 | 780,00 |
| по административно-хозяйственным расходам с каждой сотки | | | | | | | |
| Итого по административно-хозяйственным расходам | | | | 243900 | 229266,00 | 14634,00 | 14634,00 |
| Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества | | | | | | | |
| 1.5 | | | | | | | |
| 1.5.1 | Электроэнергия | руб. | Расходы по оплате электроэнергии потребленной при содержании имущества общего пользования: электроснабжение помещения правления, шлагбаум, освещение улиц (34 светильник по 50ват), видеонаблюдение, водонасосная станция (мощность 75 кВт/час) на основании фактических затрат за 2021г. + % повышения тарифа эл.зн. с 01.07.2022г. | 245000,00 | 230300,00 | 14700,00 | 14700,00 |
| 1.5.2 | Вывоз ТБО 4 контейнера по 2 куб.м. | руб. | Товариществом заключен договор с Региональным оператором ООО "Экология-Новосибирск". ТБО вывозится в зависимости от наполнения контейнеров с апреля по октябрь 4 контейнера, с ноября по март 2 контейнера. Величина расходов определена на основании фактических расходов за 2021г. Тариф на вывоз ТБО по нормативу 439.62 за куб.м. За 2021 г вывезли 1496 куб.м. + задолженность за вывоз ТБО 2020, 2021года в размере 330000,00 (согласно акта сверки) | 957700,00 | 900238,00 | 57462,00 | 57462,00 |
| 1.5.3 | Охрана | руб. | Охрана общего имущества СНТ 120000 х 6 мес. (начиная с мая октября по март включительно) | 720000,00 | 720000,00 | 43200,00 | 43200,00 |

| | | | | | | | |
|------|--|------|--|------------|------------|----------|----------|
| | Сумма членского взноса с одной сотки | | | | 1340 | 974 | 1159 |
| 2 | Целевые взносы | | | | | | |
| 2.1 | Реконструкция электросетей | руб. | Начать работы по 2 этапу реконструкции согласнопредоставленной сметы (составлена на 25.12.2021года составляет 5192000,00) ООО ИК "РусАльфа" срок в вода в эксплуатацию 2023г. При условии 100% оплаты целевого взноса. | 1500000,00 | 1455000,00 | 45000,00 | 90000,00 |
| 2.2. | Ремонт насосной станции (озеро "У бетонки" 1Баллея правая сторона) | руб. | Техническое обслуживание насоса, электродвигателя, замена задвижек, Сторительные работы-укрепление фундамента (песок, цемент, атматура, щебень); | 76000,00 | 76000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | Оформление земель общего пользования | руб. | комплекс мероприятий (юридические, материальные расходы, расходы на кадастровое оформление, оплату госпошлин). Согласно предоставленной сметы | 45000,00 | 44806,87 | 193,13 | 2700,00 |
| п.2 | ВСЕГО расходов по целевым взносам | руб. | | 1621000,00 | 1575806,87 | 45193,13 | 92700,00 |
| | Сумма целевого взноса с одной сотки | | | | | | |
| | ОБЩИЙ расход сметы | руб. | | | 433 | 194 | 398 |
| | Поступления | | | | | | |
| | 6724153,59 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | ИТОГО | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | для полноценных участков 7968,00 за 6 соток + 2520,00 (целевой) = 10488,00 р. | | | | | | |
| | для участков 22 аллея 5844,00 за 6 соток + 1164,00 (целевой) = 7008,00 р | | | | | | |
| | для участков без воды и света 6954,00 за 6 соток + 2388,00 (целевой) = 9342,00 р | | | | | | |

для полноценных участков 7968,00 за 6 соток + 2520,00 (целевой) = 10488,00 р.
 для участков без воды и света 6954,00 за 6 соток + 2388,00 (целевой) = 9342,00 р
 для участков 22 аллея 5844,00 за 6 соток + 1164,00 (целевой) = 7008,00 р