

2.2	Услуги банка	руб.	наличие расчетного счета прием взносов и платежей садоводов, расчеты с бюджетом и контрагентами. Тариф зависит от количества проведения необходимых платежей в адрес наших контрагентов.	135000	34,86	34,86	34,86
2.4	«1С:Бухгалтерия»	руб.	программа для автоматизации бухгалтерского и налогового учета.	17000	4,39	4,39	4,39
2.5	Обслуживание узла учета холодной воды	руб.	Дистанционный контроль функционирования узла учета холодной воды (Горводоканал). Договор с ООО ТЭРС -1300 руб в месяц	15600	4,03	4,03	4,03
2.6	Интернет	руб.	Правление СНТ (компьютер), оплата SIM карт (шлагбаум, счетчик милур, электронный учет потребления холодной воды)	55000	14,20	14,20	14,20
2.7	Обслуживание сайта "СНТ-ЯБЛОНЕВЫЙСАД №1" РФ.	руб.	Содержание сайта, размещение информации. Оплата домена и хостинга. Согласно договора с ИП Овчаров М.В.	28000	7,23	7,23	7,23
2.8	Хоз. нужды	руб.	входят: хозяйственные расходы, расходы на мелкий ремонт общего имущества СНТ, покупка и ремонт инвентаря, ГСМ для генератора и техники и тд. На основании фактических затрат 2022года	20000	5,16	5,16	5,16
<b>Итого по административно-хозяйственным расходам</b>				<b>287600</b>	<b>74,26</b>	<b>74,26</b>	<b>- 1,24%</b>
<b>3</b>	<b>Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества</b>						
3.1	Электроэнергия на содержание имущества общего пользования	руб.	электрооснабжение помещения правления, шлагбаум, освещение улиц (43 светильник по 50ват), видеонаблюдение, водонасосная станция (мощность 75 кВт/час) на основании фактических затрат за 2023г. составляет 7% от общей суммы потребленной электроэнергии за 2023г	252000,00	65,07	65,07	65,07
3.2	Вывоз ТБО 4 контейнера по 8 куб. м.	руб.	ТБО вывозится в зависимости от наполнения контейнеров с апреля по октябрь 4 контейнера в неделю, с ноября по март 2 контейнера в неделю .Величина расходов определена на основании фактических расходов за 2023г. (398.80 ЗА 1КУБ) 1-контейнер 8куб	720000,00	185,90	185,90	185,90
3.3	Земельный налог (земля общего пользования)	руб.	Обязательный платеж, установленный ст. 389 НК РФ. Исчисляемый на основании кадастровой стоимости земель общего пользования СНТ	30792,00	7,95	7,95	7,95
3.3	Ремонт и содержание дорог	руб.	В проекте сметы внесены расходы на следующие месяцы 04.2024-10. 2024. Перечень конкретных мест определяется по состоянию дорог по итогам осмотра. Предусматривает как покупку материала, так и заказ спецтехники	350000,00	90,37	90,37	90,37
3.5	Юридические услуги	руб.	Необходимость введения данной статьи расходов вызвана низкой собираемостью взносов и платежей. Разработка досудебных претензий	40000,00	10,33	10,33	10,33
3.6	Установка камер уличного видеонаблюдения	руб.	В настоящее время для обеспечения контроля и безопасности в СНТ, необходимо установить еще дополнительно 2 видеокерам	50000,00	12,91	12,91	12,91
3.7	Пультовая охрана конторы	руб.	предназначена для контроля состояния охранной и пожарной сигнализации (помещение правления СНТ). Согласно договора с ООО ППО "СЕРЖ" - 3200р в месяц	38400,00	9,91	9,91	9,91
3.8	Обслуживание шлагбаума	руб.	Плановое Техническое обслуживание. Аварийный ремонт автоматического шлагбаума (при въезде в СНТ) Согласно договора на обслуживание с ООО "Автоматические системы Люкс"	28500,00	7,36	7,36	7,36