

подключение света 1500р
подключение воды 1000р
сдача всех взносов производится с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Смета расходов и поступлений на 2020 год СНТ "Яблоневоый сад № 1"

"УТВЕРЖДАЮ"
Протокол заседания собрания правления
№ от
Протокол общего собрания уполномоченных
№52 от 25.07.2020

№ п/п	Статья расходов и поступлений	Ед. изм.	Расходы за месяц	План за год	Без воды и э/э 22 аллея
Расходы					
1	Членские взносы:				
1.1	Оплата труда работников СНТ	руб.	84173	908076	612472
1.1.1	Председатель	руб.	18487	221844	221844
1.1.2	Бухгалтер	руб.	10875	130500	130500
1.1.3	Кассир	руб.	7613	91356	91356
1.1.4	Техничка в конторе	руб.	1631	19572	19572
1.1.5	Электрик	руб.	12069	144828	8000
1.1.6	Энергетик	руб.	5438	65256	12000
1.1.7	Дворник	руб.	4100	49200	49200
1.1.8	Слесарь-водолей (апрель-октябрь)	руб.	9000	54000	0
1.1.9	Сварщик (апрель-октябрь)	руб.	8000	48000	0
1.1.10	Отпускные	руб.	6960	83520	80000
1.2	НДФЛ	руб.	11750	141000	79621
1.3	Налоги ФОТ 30,2%	руб.	27285	327420	185000
1.4	Административно-хозяйственные расходы				
1.4.1	Канцтовары, ксерокопии, почта, заправка катриджа	руб.	590	7080	7080
1.4.2	Услуги банка	руб.	6500	78000	78000
1.4.3	Онлайн касса	руб.	1725	20700	20700
1.4.4	Обучение ответственных (пожарная безопасность, эл. безопасность)	руб.	584	7008	7008
1.4.5	Программа для электронной отчетности (Сбис)	руб.	434	5208	5208
1.4.6	Интернет для УСПД, шлагбаум, контора	руб.	1250	15000	15000
1.4.7	Хоз. нужды	руб.	415	4980	4980
	Итого по административно-хозяйственным расходам	руб.	11498	137976	137976
1.5	Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества				
1.5.1	Э/энергия (полив, сварка, контора, освещение аллея)	руб.	14667	176000	88000
1.5.2	Вывоз ТБО 4 контейнера 1128 куб х 462 р	руб.	55833	670000	670000
1.5.3	НОСС (600 уч. х 64р)	руб.	3200	38400	38400
1.5.4	Земельный налог (земля общего пользования)	руб.	2628	31536	31536
1.5.5	Отсыпка центральной дороги	руб.	8750	105000	105000
1.5.6	Услуги юриста (предоставление услуг СНТ в суд. заседаниях)	руб.	3333	40000	40000
1.5.7	Охрана	руб.	73333	880000	880000
1.5.8	Грейдирование дороги (ДЭУ-6) 1раз	руб.	833	10000	10000
1.5.9	Пожарная безопасность отчистка от мусора прилегающей территории к обществу (Спил деревьев)	руб.	11667	140000	140000
1.5.10	Пульттовая охрана конторы	руб.	1750	21000	21000
1.5.11	Обслуживание шлагбаума	руб.	1333	16000	16000
1.5.12	Испытание эл. средств	руб.	334	4008	4008
1.5.13	Хоз. нужды (водолей)	руб.	1167	14000	0
1.5.14	Хоз. нужды (электрик)	руб.	834	10008	5004
1.5.15	Непредвиденные расходы	руб.	4167	50000	50000
1.5.16	Уборка снега	руб.	8333	100000	100000
1.5.17	Программа для эл. счетчиков мини Аскуэ	руб.	1667	20000	7000
1.5.18	Видеонаблюдение	руб.	1500	18000	18000
1.5.19	ТЭРС (настройка приборов учета)	руб.	1421	17050	17050
1.5.20	ТЭРС (обслуживание приборов воды)	руб.	1100	13200	13200
	Итого по эксплуатационным расходам на содержание и обслуживание общего имущества	руб.	197850	2374202	2254198
2	Целевые взносы				
2.1	Реконструкция электросетей (СИП центральная аллея, монтаж опор и провода по аллеям закупка арматуры для СИП)	руб.	0	1340000	1340000
п.1	ВСЕГО расходов по членским взносам	руб.	332556	3888674	3269267
	Расходы на благоустройство	руб.		60000	
п.2	ВСЕГО расходов по целевым взносам	руб.		1340000	
п.1+п.2	ОБЩИЙ расход сметы	руб.		5228674	
	Средняя себестоимость содержания 1 сотки в год	руб.		947,10	
Поступления					
1	Сумма сбора с владельцев полноценных участков			3769429,2	
2	Сумма сбора с владельцев участков без воды и света			119244,8	
3	Сумма сбора членский взнос благоустройство			60000,0	
4	Сумма поступления по целевым взносам на реконструкцию эл.сетей			1340000,0	
	Исходные данные для расчета:		Сотки	Сумма с	
	света 16уч.		232,9	512	
	Кол-во соток и стоимость содержания одной сотки полноценной		3873,0	973	
	Всего эксплуатируемых соток 4254,88 - 149,01 = 4105,87		4105,87		
	для участков с водой и светом= 5838,00 за 6 соток+2000 (целевой)				
	для участков 22 аллея, без воды и света 3072,00 за 6 соток+2000 (целевой)				

Председатель СНТ "Яблоневоый сад № 1"

