

подключение света 2000р
подключение воды 1000р
сдача всех взносов производится с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

УТВЕРЖДАЮ
Протокол заседания собрания правления
№ от
Протокол общего собрания
№54 от 12.06.2021

Смета расходов и поступлений на 2021 год СНТ "Яблоневый сад № 1"

№ п/п	Статьи расходов и поступлений	Ед. изм.	Расходы за месяц	План за год	Без воды и э/э 22 аллея
Расходы					
1	Членские взносы:				
1.1	Оплата труда работников СНТ	руб.	103905	1018861	795404
1.1.1	Председатель	руб.	21750	261000	261000
1.1.2	Бухгалтер	руб.	14953	179437	179436
1.1.3	Кассир	руб.	10875	130499	130500
1.1.4	Техничка в конторе	руб.	2039	24469	24468
1.1.5	Энергетик	руб.	5438	65256	10000
1.1.6	Электрик (Январь- март, октябрь - декабрь) бмес	руб.	9000	54000	10000
	Электрик (Апрель-сентябрь) бмес	руб.	12000	72000	40000
1.1.7	Дворник	руб.	5000	60000	60000
1.1.8	Слесарь-водолей (май-октябрь)	руб.	9000	54000	0
1.1.9	Сварщик (май-октябрь)	руб.	8000	48000	0
1.1.10	Отпускные	руб.	5850	70200	80000
1.2	НДФЛ	руб.	12680	152160	104000
1.3	Налоги ФОТ 30,2%	руб.	29456	353472	239000
1.4	Административно-хозяйственные расходы				
1.4.1	Канцтовары, ксерокопии, почта, заправка катриджа	руб.	1300	15600	15600
1.4.2	Услуги банка	руб.	8583,333	103000	103000
1.4.3	Онлайн касса	руб.	2300	27600	20700
1.4.4	Обучение ответственных (пожарная безопасность, электробезопасность)	руб.	584	7008	7008
1.4.5	Программа для электронной отчетности (Сбис)	руб.	816	9792	9792
1.4.6	Интернет для УСПД, шлагбаум, контора	руб.	1250	15000	15000
1.4.7	Хоз. нужды	руб.	415	4980	4980
	Итого по административно-хозяйственным расходам	руб.	15248	182980	176080
1.5	Эксплуатационные расходы на содержание и обслуживание общего имущества				
1.5.1	Э/энергия (полив, сварка, контора, освещение аллеи)	руб.	16250	195000	97500
1.5.2	Вывоз ТБО 4 контейнера 1128 куб х 462 р	руб.	55833	670000	670000
1.5.3	НОСС (600 уч. х 64р)	руб.	3500	42000	42000
1.5.4	Земельный налог (земля общего пользования)	руб.	2628	31536	31536
1.5.5	Отсыпка центральной дороги	руб.	8750	105000	105000
1.5.6	Услуги юриста (предоставление услуг СНТ в суд. заседаниях)	руб.	3333	40000	40000
1.5.7	Охрана	руб.	70000	840000	880000
1.5.8	Грейдеровние дороги (ДЭУ-6) 1раз	руб.	4200	50400	10000
1.5.9	Пожарная безопасность отчистка от мусора прилегающей	руб.	10833	130000	140000
1.5.10	Пульттовая охрана конторы	руб.	1500	18000	18000
1.5.11	Обслуживание шлагбаума	руб.	1333	16000	16000
1.5.12	Испытание эл. средств	руб.	334	4008	4008
1.5.13	Хоз. нужды (водолей)	руб.	1167	14000	0
1.5.14	Хоз. нужды (электрик)	руб.	834	10008	5004
1.5.15	Непредвиденные расходы	руб.	4167	50000	50000
1.5.16	Уборка снега	руб.	8333	100000	100000
1.5.17	Ремонт компьютера	руб.	1500	18000	18000
1.5.18	ТЭРС (замена эл. счетчика воды)	руб.	1663	19950	19950
1.5.19	ТЭРС (обслуживание приборов воды)	руб.	1100	13200	13200
	Итого по эксплуатационным расходам на содержание и обслуживание общего имущества	руб.	197258	2367102	2260198
2	Целевые взносы				
2.1	Реконструкция электросетей (СИП центральная аллея, монтаж опор и провода по аллеям закупка арматуры для СИП)	руб.	0	1340000	1340000
п.1	ВСЕГО расходов по членским взносам	руб.	358547	4074575	3574682
	Расходы на благоустройство	руб.		60000	
п.2	ВСЕГО расходов по целевым взносам	руб.		1340000	
п.1+п.2	ОБЩИЙ расход сметы	руб.		5414575	
	Средняя себестоимость содержания 1 сотки в год	руб.		992,38	
Поступления					
1	Сумма сбора с владельцев полноценных участков			3949507,7	
2	Сумма сбора с владельцев участков без воды и света			125067,3	
3	Сумма сбора членский взнос благоустройство			60000,0	
4	Сумма поступления по целевым взносам на реконструкцию эл.сетей			1340000,0	
	Исходные данные для расчета:		Сотки	Сумма с сотки	
	Кол-во соток и стоимость содерж. одной сотки 22 аллеи, без воды и света 16уч.		232,9	537	
	Кол-во соток и стоимость содержания одной сотки полноценной		3873,0	1020	
	Всего эксплуатируемых соток 4254,88 - 149,01 = 4105,87		4105,87		
	для участков с водой и светом= 6120,00 за 6 соток+2000 (целевой)				
	для участков 22 аллея. без воды и света 3222,00 за 6 соток+2000 (целевой)				

Председатель СНТ "Яблоневый сад № 1"

Винокуров В.В.

